

Kleine Anfrage 2281

der Abgeordneten Iris Schülzke
BVB / FREIE WÄHLER Gruppe

an die Landesregierung

Landesgrundstücke in Herzberg, OT Löhsten

In der Stadt Herzberg/Elster, Ortsteil Löhsten sind, in der Ortsmitte, an der B87, zwei bebaute Grundstücke, die sich im Eigentum des Landes Brandenburg befinden.

Grundstück Nr. 1: ehemalige Fachwerkgaststätte

Die Erben haben auf das Erbe verzichtet und das Land Brandenburg hat das Aneignungsrecht erworben.

Grundstück Nr. 2: Grundstück mit der Hausnummer 36

Ein insolventer ehemaliger Hausbesitzer hat das Grundstück an das Land Brandenburg abgetreten.

Das Haus sowie das Nebengebäude auf dem Grundstück Nr. 36 sind einsturzgefährdet. Dachziegel werden bei Sturm abgetragen und auf das Nachbargrundstück geschleudert.

Rücksprachen mit dem zuständigen Brandenburgischen Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) wurde von Bürgern des Ortsteiles mehrfach geführt, um eine Verbesserung der Situation voranzutreiben bzw. der Verkehrssicherungspflicht nachzukommen. Doch bisher ohne Erfolg, mit der Aussage, dass dafür keine Gelder vorhanden sind.

Ebenso verhält es sich mit dem nicht denkmalgeschützten Nebengebäude der ehemaligen Gaststätte. Auch hier ist der Dachstuhl durch Sturm beschädigt, Fürsten und Dachlatten liegen frei, Ziegel werden immer wieder herunter geschleudert. Für dieses Grundstück ist ebenfalls das BLB zuständig, finanzielle Mittel bereitzustellen wird ebenso abgelehnt.

Mehrfach haben engagierte Bürger aus Löhsten angeboten, den Rückbau zu unterstützen und auch zu helfen, damit keine Gefahr für Kinder oder andere vorübergehende Bürger mehr besteht. Nach Informationen der Bürger, sind die Vorschläge und Hinweise bisher nicht aufgegriffen worden.

Ich frage die Landesregierung:

1. Wer übernimmt die Haftung, wenn Menschen oder Sachwerte durch herunterfallende Ziegel Schaden nehmen?
2. Wie wird das Land Brandenburg mit diesen beiden Grundstücken verfahren und wie sehen die langfristigen Pläne aus?

3. Gibt es konkrete Abbruchpläne für die einfallenden Gebäudeteile?
4. Welche Bemühungen gibt es, um das denkmalgeschützte Haus zu erhalten?
5. Welche Bemühungen gibt es, Nachnutzer oder Käufer zu finden? (Bitte die bisherigen Bemühungen auflisten und erläutern!)
6. An welchen Tagen erfolgten Ortsbesichtigungen zum Bauzustand der Gebäude und wann ist der nächste Ortstermin geplant(Bitte vollständig auflisten!)?
7. Warum nimmt die BLB die angebotene Bereitschaft der Bürger der Gemeinde, Hilfe zum Abriss der Gebäude, nicht an?
8. Warum gibt es von Seiten BLB keinen Kontakt zum Landkreis EE, zur Stadt Herzberg/E oder zu den Vertretern des Ortsteiles Löhsten um eine Lösung des Problems herbeizuführen?