

Kleine Anfrage 1796

des Abgeordneten Christoph Schulze
BVB / FREIE WÄHLER Gruppe

an die Landesregierung

Nachträge zur Baugenehmigung bei vom Bauordnungsamt LDS

Bekanntlich gibt es für den BER einen Planfeststellungsbeschluss und einen Planergänzungsbeschluss, die das Baurecht für den BER definieren. Dazu gab es schon eine Vielzahl von Kleinen Anfragen, die schon vor Jahren thematisiert haben, dass das Baurecht irgendwann auslaufen wird. Dies wurde jedoch früher bestritten und behauptet, dass man den BER ohnehin innerhalb der baurechtlichen Fristen von sechs Jahren fertig stellen würde. Dann sind diese Fristen noch einmal um ein Jahr verlängert worden und nun wurde die Bauordnung mit dem §73 Absatz 2 als Lex BER neu verabschiedet um das Problem der auslaufenden Baugenehmigungen „zu lösen“. Dabei ist die ehemals befristete Baugenehmigung in eine unbefristete übergegangen. Zugleich hört man immer wieder von vielen „Nachträgen“ der FBB GmbH zur Baugenehmigung an das zuständige Bauordnungsamt LDS, ohne das öffentlich bekannt ist, was denn jetzt alles geändert werden muss.

Aus diesem Grund frage ich die Landesregierung:

1. Wann gab es den 1. Nachtrag zur Baugenehmigung?
Was waren die konkreten Inhalte des Nachtrags?
Welche Nachforderungen gab es vom Bauordnungsamt dazu?
Wann wurden diese Nachforderungen erfüllt und vom Bauordnungsamt abgenommen?
Wann ist die abschließende Genehmigung des Nachtrags erfolgt?
2. Wann gab es den 2. Nachtrag zur Baugenehmigung?
Was waren die konkreten Inhalte des Nachtrags?
Welche Nachforderungen gab es vom Bauordnungsamt dazu?
Wann wurden diese Nachforderungen erfüllt und vom Bauordnungsamt abgenommen?

Wann ist die abschließende Genehmigung des Nachtrags erfolgt?
3. Wann gab es den 3. Nachtrag zur Baugenehmigung?
Was waren die konkreten Inhalte des Nachtrags?
Welche Nachforderungen gab es vom Bauordnungsamt dazu?
Wann wurden diese Nachforderungen erfüllt und vom Bauordnungsamt abgenommen?
Wann ist die abschließende Genehmigung des Nachtrags erfolgt?
4. Wann gab es den 4. Nachtrag zur Baugenehmigung?
Was waren die konkreten Inhalte des Nachtrags?

Datum des Eingangs: 30.05.2016 / Ausgegeben: 30.05.2016

Welche Nachforderungen gab es vom Bauordnungsamt dazu?
Wann wurden diese Nachforderungen erfüllt und vom Bauordnungsamt
abgenommen?
Wann ist die abschließende Genehmigung des Nachtrags erfolgt?

5. Wann gab es den 5. Nachtrag zur Baugenehmigung?
Was waren die konkreten Inhalte des Nachtrags?
Welche Nachforderungen gab es vom Bauordnungsamt dazu?
Wann wurden diese Nachforderungen erfüllt und vom Bauordnungsamt
abgenommen?
Wann ist die abschließende Genehmigung des Nachtrags erfolgt?
6. Wie ist der Stand um den 5. Nachtrag Konkret? Welche Punkte konnten bereits erfüllt
und ggf. abgenommen werden, welche noch nicht?
7. Welche Probleme gibt es im Rahmen des 5. Nachtrags zur Baugenehmigung
konkret, die eine abschließende Genehmigung des fünften Nachtrags zur
Baugenehmigung bisher verhindert haben?
8. Wann ist mit der Genehmigung des 5. Nachtrags zur Baugenehmigung zu rechnen?